

Сведения из Единого государственного реестра недвижимости доступны каждому

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области сообщает, что с 1 января 2017 года сведения, содержащиеся в кадастре недвижимости и реестре прав, вошли в состав Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Теперь граждане могут одновременно подавать заявления на кадастровый учет и регистрацию прав на недвижимость, что значительно экономит время и делает операции с недвижимостью более удобными.

ЕГРН – это достоверный источник информации об объектах недвижимости на территории Российской Федерации. Кадастровый учет, возникновение и переход права на объекты недвижимости подтверждаются выпиской из ЕГРН.

Плата за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, составляет: в виде бумажного документа - от 300 руб. для физических лиц и от 950 руб. – для юридических лиц; в электронном виде – от 150 руб. для физических лиц и от 400 руб. – для юридических лиц. При этом выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости бесплатна по запросам любых лиц.

Сведения из ЕГРН можно запросить в многофункциональных центрах, в офисах приема заявителей филиала Кадастровой палаты по Брянской области, почтовым отправлением, а также в электронном виде через портал Росреестра: www.rosreestr.ru.

Обращаем внимание, что для получения сведений об объекте недвижимости заявителям необходимо в запросе указывать кадастровый номер такого объекта. Кадастровый номер объекта недвижимости можно узнать на портале Росреестра с помощью специальных онлайн-сервисов: «Публичная кадастровая карта» и «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».